

入札説明書

1 対象工事

- (1) 工事名 遠矢七五三会 さくら保育園新築工事
- (2) 工事場所 釧路町 東陽西1丁目24番地1、同番地2、同番地3、同番地4、同番地5
- (3) 工期 契約締結の日から5日以内～平成26年9月30日
- (4) 工事概要 鉄筋コンクリート造り2階建て
保育園舎、子育て支援センター、学童保育室
延床面積 977.55㎡

(6) 分別解体等の実施の義務付け

本工事は、建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律（平成12年法律第104号）第9条に基づき分別解体等の実施が義務付けられた工事であるため、解体工事に要する費用等これにかかる費用を含めて見積もった上で、入札を行うこと。

2 入札参加資格要件

入札参加希望者は、次の要件をすべて満たしている単体企業及び共同企業体であること。

ア 釧路町の平成25・26年度競争入札参加資格者名簿に登録されている者で、建築工事がA等級に格付け（建築工事に登録）されていること。

（原則 共同企業体、構成員は2～3社 構成員の代表はA）

イ 釧路町内若しくは釧路市内に本店（建設業法施行規則第2条第1項第1号に規定する許可申請書に記載する主たる営業所をいう。）を有すること。（又、釧路町が地元と認める企業も含む）

ウ 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4の規定に該当しない者であること。

エ 本工事の入札執行の日までの間に、釧路町競争入札参加資格者指名停止事務処理要綱の規定による指名停止を受けていない者であること。

オ 現場代理人を工事現場に専任で配置できること。

カ 本工事に対応する建設業法の許可業種に係る監理技術者又は国家資格を有する主任技術者若しくはこれと同等以上の資格を有する者を専任で配置できること。

キ 平成20年度以降に請負金額20,000万円以上の国又は地方公共団体が発注する建築工事の元請としての施工実績があること。

なお、共同企業体として施工した実績は、当該企業体の構成員としての出資比率が20パーセント以上の場合のものに限るものとする。

- ク 本工事に係る設計業務等の受託者又は当該受託者と資本若しくは人事面において関連がある建設業者でないこと。
- ケ 入札の参加申請をしようとする時点から遡って 1 年間における釧路町請負工事施工成績評定要綱（平成 19 年釧路町通達第 3 号）に基づく評定結果が施工ランク 1 又は 2 回以上の施工ランクⅡを受けた工事の施工業者及び建設工事共同企業体の構成員でないこと。
- コ その他の要件として次に設定する各項目の中から 1 つ以上該当していること。

（地域密着項目）

①	釧路町内に主たる営業所又は本店を有している
②	釧路町内にその他の営業所又は支店を有している
③	釧路町内に一定規模の資材置場等の施設を有している
④	釧路町民を 1 名以上常用雇用している（役員を除く）

（地域貢献項目）

①	平成 23 年度又は平成 24 年度において釧路町の除雪業務を受託している
②	過去 2 年間に釧路町内におけるボランティア活動の実施
③	地震等の災害時における自主的な初動復旧作業やパトロールの実施
④	釧路町関連団体に加入又は参加している
⑤	臨時雇用者のうち釧路町民を延べ 120 日以上雇用している
⑥	その他釧路町振興に貢献していると認められるもの

3 入札の参加申請

（1）参加申請書

入札参加希望者は、事後審査型条件付一般競争入札参加申請書（以下「参加申請書」という。）を提出しなければならない。

また、共同企業体による入札参加希望者は、特定建設工事共同企業体競争入札参加資格審査申請書を提出しなければならない。

（2）提出期間

平成 26 年 2 月 18 日（火）から平成 26 年 2 月 24 日（月）までの（日曜日、土曜日を除く。）毎日午前 9 時から午後 3 時まで

（3）提出場所

釧路郡釧路町遠矢 6 目 20 番地（0154-40-2504）
すみれ保育園内
社会福祉法人 遠矢七五三会

（4）提出方法

上記提出場所に持参することとし、郵送又はファクシミリによるものは受け付けない。

(5) その他

本入札は、入札参加資格の審査を開札後に実施する事後審査型であるが、明らかに入札参加資格を満たしていない者であると認められる場合は、参加申請書を受理しない。

4 設計図書の閲覧

(1) 設計図書は、公告の日から入札執行の前日までの間、下記の場所において縦覧する。(日曜日、土曜日及び休日を除く。)

釧路郡釧路町遠矢6丁目20番地 すみれ保育園内
社会福祉法人 遠矢七五三会

(2) 設計図書の複写を希望する場合は、参加申請書を提出する者に限って設計図書の電子書類(CD)を有料配布する。一枚千円。

5 設計図書に対する質問

設計図書に対する質問がある場合は、当該質問内容を記載した文書(様式任意)を次のとおり提出すること。

(1) 期 限 平成26年2月21日(金)午後3時まで

(2) 場 所 釧路郡釧路町遠矢6丁目20番地 すみれ保育園内
社会福祉法人 遠矢七五三会

(3) 方 法 持参又は郵送(郵送にあつては期限内必着)

(4) 回答方法 設計事務所又は発注者が各社に連絡する。

6 現場説明会

開催しない。(各社が独自で調査のこと)

7 契約条項を示す場所

釧路郡釧路町遠矢6丁目20番地 すみれ保育園内
社会福祉法人 遠矢七五三会

8 入札執行の日時及び場所

(1) 入札日時 平成26年2月25日(火)午後1時30分

(2) 入札場所 釧路町公民館2階会議室(釧路町河畔7丁目)

(3) その他

入札参加者は、参加申請書の写しを入札場所の受付において提示すること。

9 入札方法等

- (1) 入札書は上記日時に入札場所へ持参により提出すること。
- (2) 落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の8に相当する額を加算した額（当該金額に1円未満の端数がある時は、その端数金額を切り捨てた金額）をもって落札価格とするので、入札者は、消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず見積もった金額の108分の100に相当する金額を入札書に記載すること。
- (3) 入札回数は原則として3回まで実施する。

10 工事費内訳書

第1回目の入札書に記載される入札金額に対応した工事費内訳書の提出を求める場合があるので、見積書と併せて入札場所に持参すること。

11 入札保証金

免除する。

12 調査基準価格

設定する。

開札の結果、調査基準価格未満の入札があった場合は、この入札を保留し低入札価格調査を行う。

13 落札候補者の決定

- (1) 開札の結果、予定価格の制限の範囲内で最低の価格をもって有効な入札を行った者を落札候補者とする。
- (2) 落札候補者となるべき同価格の入札をしたものが2人以上あるときは、くじにより落札候補者及びその次の順位以降の者を決定する。

14 事後審査に関する事項

- (1) 開札後において、落札者とするための入札参加資格要件の審査を行う
- (2) 落札候補者となった者は、次の入札参加資格審査書類を落札候補者の決定を受けた日から2日（休日を含まない。）以内に発注者に提出すること。
 - ア 事後審査型条件付一般競争入札参加資格審査申請書
 - イ 類似工事施工実績調書
 - ウ 類似工事施工実績を証明する書面
 - エ 配置予定技術者調書
 - オ その他の要件を確認できる書類
- (3) 入札参加資格審査書類が期限までに提出されないときは、当該落札候補者のした入札は無効とし、次の順位の者を落札候補者とする。
- (4) 落札候補者が提出した入札参加資格審査書類をもって、当該入札参加

資格要件を審査し、入札参加資格要件を満たしている場合は、落札決定とし、入札参加資格要件を満たしていない場合は、当該入札を無効として、次の順位の者を落札候補者として審査を行う。

1 5 無効入札

次のいずれかに該当する入札は無効とする。

- (1) 入札に参加する資格のない者がした入札
- (2) 入札に際して談合等による不正行為があった入札
- (3) 虚偽の入札参加資格審査書類を提出した者がした入札
- (4) 競争入札心得等入札に関する条件に違反した者がした入札

1 6 契約保証金

免除する。

1 7 支払条件

- (1) 前金払いは、しない。
- (2) 部分払 25年度施行出来高、ただし子育て支援対策事業費補助金の範囲以内とする。

1 8 契約書作成の要否

必要とする。

本工事の契約には、理事会の議決を要するため、議決後速やかに当該工事の請負契約を締結する。

1 9 請負代金の支払い条件、消費税

本工事請負の代金は、子育て支援対策事業費補助金及び福祉医療機構の融資を基に建築していることから、これらの入金後に支払いする。

完成検査後、おおよそ50日を目途とする。

消費税は、入札方法等により契約金額の100分の8の税率を適用する。

2 0 その他

- (1) 入札参加希望者は、釧路町財務規則、競争入札心得、その他関係法令等に準拠して入札を行うのでこれら規則、法令等を遵守すること。
- (2) その他入札に関し不明な点は、社会福祉法人遠矢七五三会（0154-40-2504）に照会すること。